

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 469

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1252 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 891,5 στη θέση «Γκούρι - Κούκι» του Δήμου Λαυρίου του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μείζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Την αριθ. 1786/22.5.1990 πρόταση του δασαρχείου Λαυρίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης της οποίας η δασική βλάστηση καταστράφηκε με παράνομη επιχωμάτωση, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, την ιδιωτική δασική έκταση, εμβαδού οχτακοσίων εννενήντα ενός και μισού (891,5) τετραγωνικών μέτρων που βρίσκεται στη θέση «Γκούρι - Κούκι» της περιφέρειας του Δήμου Λαυρίου Νομού Αττικής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με ιδιωτική δασική έκταση.
Δυτικά: Με αγροτική έκταση σήμερα.
Βόρεια: Με ιδιωτική δασική έκταση.
Νότια: Με αγροτική έκταση εντός της οποίας υπάρχουν ξενοδοχειακές εγκαταστάσεις.

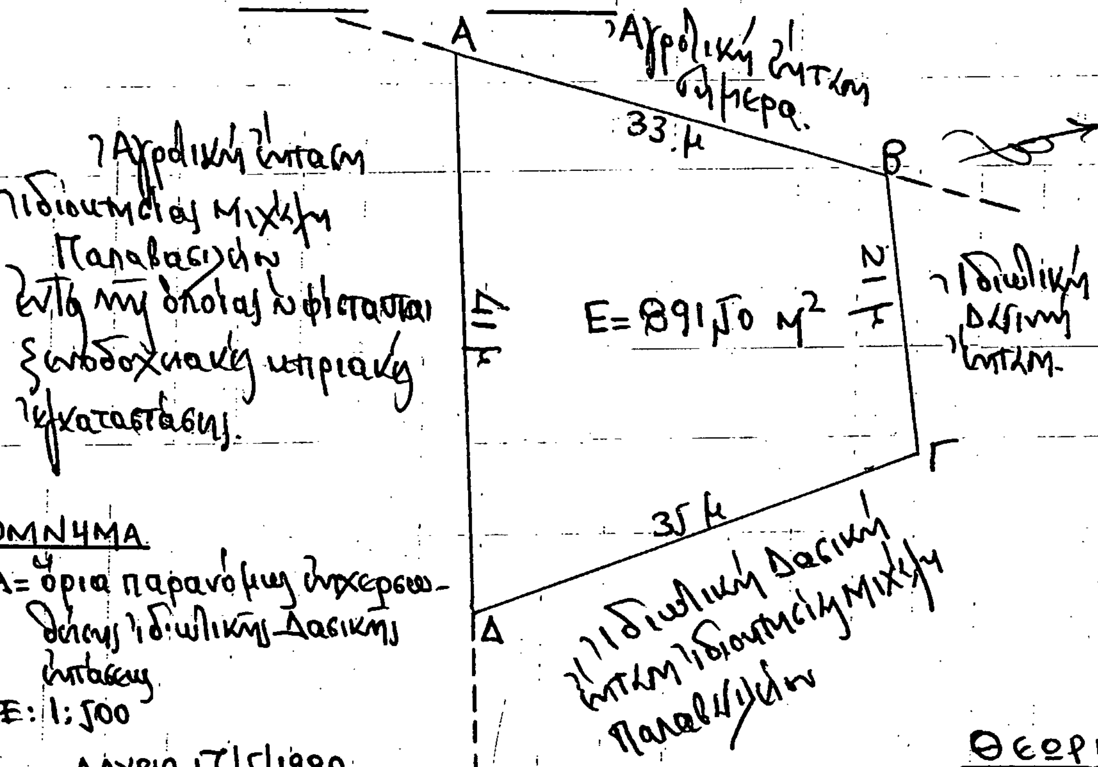
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 10 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Της παράνομης εκχερσωθείσης ιδιωτικής δασικής εκτάσεως στη θέση "Γκούρι Κούκι" της περιφέρειας Λαυρίου εμβαδού 891,50 τμ από τον Μιχάλη Παπαβασιλείου του Βασιλείου, κάτοικο Παγκρατίου Αθηνών.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔΑ= όρια παράνομης εκχερσωθείσης ιδιωτικής δασικής εκτάσεως

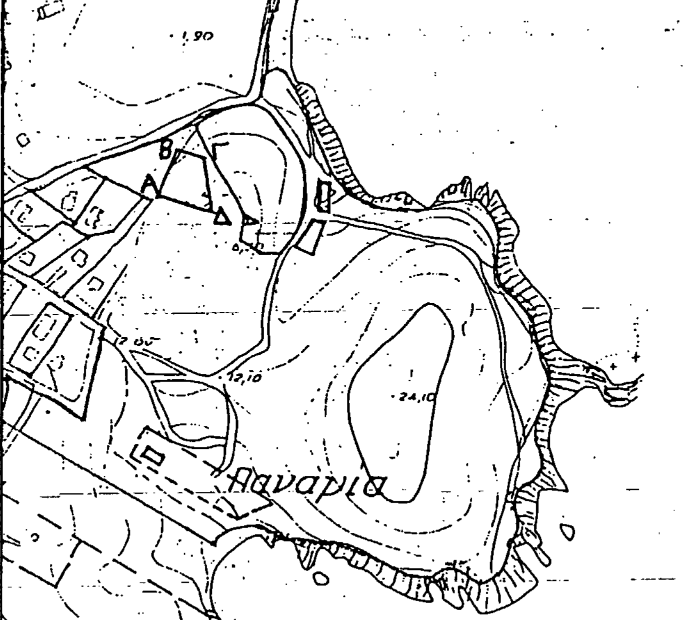
ΚΛΙΜΑΞ: 1:500

ΛΑΥΡΙΟ 17/5/1990
Για την σύνταξη

ΣΩΤΗΡΙΟΣ Ι. ΚΩΤΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΔΑΣΟΠ. ΜΕΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

της αριθ. 6488/3 πινακίδας ΓΥΣ



ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 1252/10.7.90
απόφαση μας.
Αγ. Παρασκευή 10-7-1990
Ο Νομάρχης
ΤΣΥ
Χρήστος Σουρλας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΑΥΡΙΟ 22-5-1990
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΛΑΥΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΙΑΚΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Το Γραφείο Γραμματείας
Αγ. Παρασκευή 10.7.90
Θεοδώρα Έξαρχου
Τεχ/γος Δασοπονίας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 55416/3957 (2)

Εξαίρεση από την αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην περιοχή του Δήμου Γυθείου (Ν. Λακωνίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 4 (παρ. 3) του Ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (Α' 210).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. 1δ') του Ν. 1588/1985 η «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (Α' 137) το υπ' αριθ. 117 Δ'/9.8.1990 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού σχεδιασμού (τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών), αποφασίζουμε:

1. Από την αναστολή οικοδομικών εργασιών που επιβλήθηκε με την 46326/2832/1106-1990 (Δ' 315) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων σε κτίρια που βρίσκονται σε εντός σχεδίου περιοχή ή εντός ορίων οικισμού προ του 1923 του Δήμου (Γυθείου Ν. Λακωνίας), εξαιρούνται οι οικοδομικές εργασίες που άρχισαν προ της 18.6.1990 (ημερομηνία δημοσίευσης της παραπάνω απόφασης) και εκτελούνται βάσει οικοδομικών αδειών που έχουν χορηγηθεί μετά την έγκριση των σχετικών μελετών από την αρμόδια Ε.Π.Α.Ε.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Αυγούστου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Δ1α/0/1642 (3)

Χαρακτηρισμός Νέας οδού Καστοριάς - Νεάπολης ως Εθνικής.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3155/1955 «περί κατασκευής και συντήρησης οδών» και τα εκτελεστικά αυτού Διατάγματα.

2. Την με αριθ. Γ.25871/9.7.1963 Απόφαση Υπουργού Δημ. Έργων «περί αριθμήσεως Εθνικών Οδών».

3. Την παρ. 3 του άρθρου 25 του Ν. 1418/84 «Περί Δημοσίων Έργων και συναφών θεμάτων».

4. Τις αποφάσεις ΒΜ1β/0/1/125/25.7.79, ΒΜ1δ/792/9.5.86 και ΒΜ1δ/1476/13,10.87 ΥΠΕΧΩΔΕ με τις οποίες εγκρίθηκαν οι μελέτες τμημάτων της παραπάνω οδού.

5. Το γεγονός ότι το μεν τμήμα Καστοριά - Βογατσικό έχει ήδη κατασκευασθεί και δοθεί στην κυκλοφορία, το δε υπόλοιπο τμήμα Βογατσικό - Νεάπολη είναι κατά το μεγαλύτερο μέρος του υπό δημοπράτηση, η δε νέα οδός στο σύνολο της διαθέτει ανετώτερα γεωμετρικά χαρακτηριστικά από την υφιστάμενη Εθνική Οδό.

6. Το με αριθμό 1620/24.6.88 έγγραφο της Δ.Σ. Έργων τ. 4ης ΠΥΔΕ με το οποίο ζητείται ο χαρακτηρισμός της νέας οδού προκειμένου να οριοθετηθούν παρόδιες εγκαταστάσεις.

7. Την αρ. Υ 1052/90 όπως τροποποιήθηκε με την Υ 1087/90 απόφαση του Πρωθυπουργού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε όπως το νέο οδικό τμήμα Καστοριάς - Βογατσικού - Νεάπολης, που αποτελεί βελτιωμένη χάραξη της αντίστοιχης Εθνικής Οδού (αρ. 15), ενταχθεί στο δευτερεύον εθνικό δίκτυο, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 25 του Ν. 1418/84.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Αυγούστου 1990

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Αριθ. 5106 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου «ΣΤΑΥΡΟΣ» Κοιν. Αμυγδαλεώνα Νομού Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169 Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (ΦΕΚ 97 Α').

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών (ΦΕΚ 47 Α') όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α') και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33 Α').

5. Τις διατάξεις του 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70 Α') Π.Δ/τος «Μεταβίβαση αρμοδιότητας στους νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

6. Το από 30.8.1985 Π.Δ. «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 414 Δ').

7. Το από 24.4.1985 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 181 Δ') όπως τροποποιήθηκε με τα από 14.2.87 και 25.4.1989 Π.Δ/τα (ΦΕΚ Δ' 133 και 293).

8. Την υπ' αριθ. 87155/6.10.1986 απόφασή μας για κατηγοριοποίηση, καθορισμό ορίων και αρτιότητας του οικισμού ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΟΙΝ. ΑΜΥΓΔΑΛΕΩΝΑ.

9. Την υπ' αριθ. 13/3.3.1990 απόφαση του κοινοτικού Συμβουλίου.

10. Την υπ' αριθ. 16/148/11.6.1990 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το ρυμοτομικό σχέδιο επέκτασης του οικισμού «ΣΤΑΥΡΟΣ» Κοινότητας Αμυγδαλεώνα όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1: 1000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και είναι θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ.

2. Όροι δόμησης:

α) Ελάχιστο πρόσωπο οικοπέδων 12.000 μ.

β) Ελάχιστο εμβαδό οικοπέδων 400 τ.μ.

γ) Για οικόπεδα επιφάνειας μέχρι 450 τ.μ. ως μέγιστο ποσοστό κάλυψης και συντελεστής δόμησης ισχύει ότι ορίζεται στα Π.Δ/γματα για οικισμούς κάτω των 2.000 κατοίκων.

δ) Για οικόπεδα μεγαλύτερα των 450 τ.μ. καθορίζεται μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70% και συντελεστής δόμησης 0,8.

ε) μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών 8,50 μ.

3. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίου σε υποστυλώματα (PILOTIS.

4. Το ρυμοτομικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή να αναρτηθεί επί εικοσαήμερο στο Γραφ. 324 μετά την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 31 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 6835 (5)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Αχροβουνίου Ν. Καβάλας, για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων και ειδικώτερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθ. πρωτ. Γ. 9160/18.7.1990 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των: α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσεως Δασών Καβάλας, γ) Γραφείο Ε.Ο.Τ. Καβάλας, δ) Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των.

3. Την υπ' αριθ. ταυτάριθμη/30.7.1990 γνωμάτευση του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

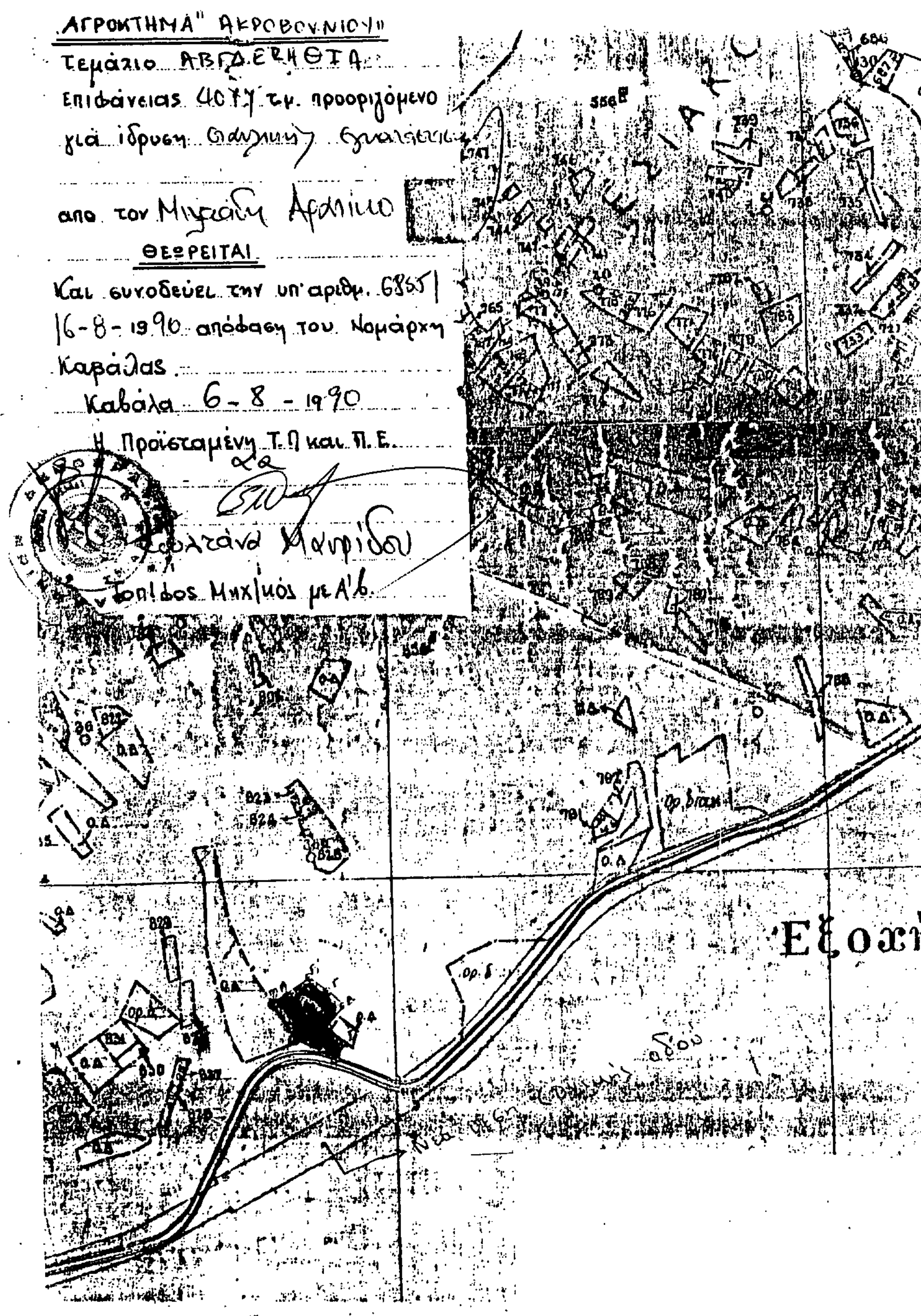
Ότι το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ κοινόχρηστο τεμάχιο, αγροκτήματος Αχροβουνίου και επιφάνειας 4.077 τ.μ. που πρόκειται να παραχωρηθεί στον Μλτιάδη Αραπίκο είναι κατάλληλο για ίδρυση σταυλικής εγκατάστασης (εκτροφής μέχρι 500 προβάτων).

Η υπόψη έκταση φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 6 Αυγούστου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ



Αριθ. Τ.Π. 1309 (6)

Αναθεώρηση ορίων οικισμού ΑΓΙΟΥ ΠΡΟΚΟΠΗ νήσου Νάξου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» ΦΕΚ 181 Δ' όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ'.

2. Την με αριθ. Τ.Π. 403/20.1.86 Απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων «περί καθορισμού ορίων οικισμού Αγ. Προκόπη Νάξου».

3. Την 6/90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Κυκλάδων.

4. Αιτήσεις ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

Αναθεωρούμε και συμπληρώνουμε το όριο του οικισμού Αγ. Προκόπη νήσου Νάξου, που καθορίστηκε με την Τ.Π. 403/20.1.86 απόφαση Νομάρχη Κυκλάδων, δια της επέκτασής του κατά τα τμήματα 1 - 2 - 3 - 1α - 1 και 8 - 8α - 9α - 9 - 8, όπως αυτά σημειώνονται στην διαφάνεια - αεροφωτογραφία που συνοδεύει την παρούσα.

Μετά την δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ, ακριβές φωτοαντίγραφο της συνοδευτικής αεροφωτογραφίας - διαφάνειας θα αναρτηθεί επί δεκαπενθήμερον στα γραφεία του ΤΠ - ΠΕ, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 30 Ιουλίου 1990

Η Νομάρχης

ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ

Αριθ. Τ.Π. 2833/89 (7)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΣ & ΜΠΕΡΔΕΜΙΑΡΟΣ Νήσου Τήνου και κατηγορία αυτών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» ΦΕΚ 181 Δ' όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ. ΦΕΚ 133 Δ'.

2. Την Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α'.

3. Τις διατάξεις του από 15.6.86 Π.Δ. ΦΕΚ 504 Δ' 14.7.86 «περί χαρακτηρισμών οικισμών Νομού Κυκλάδων ως παραδοσιακών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον ορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

5. Τα δελτία αρχιτεκτονικής, αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

6. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απόφασης του Κράτους της ΕΣΥΕ.

7. Την υπ' αριθ. 24/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΝ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 6/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

9. Τις ενστάσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσουμε τους οικισμούς στην κατηγορία:

Α. ΑΞΙΟΛΟΓΟΣ - ΣΤΑΣΙΜΟΣ - ΜΕΣΑΙΟΣ - ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΣ (ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΣ)

Β. ΑΞΙΟΛΟΓΟΣ - ΣΤΑΣΙΜΟΣ - ΜΙΚΡΟΣ - ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΣ (ΜΠΕΡΔΕΜΙΑΡΟΣ)

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού:

Α. ΤΡΙΑΝΤΑΡΟΥ νήσου ΤΗΝΟΥ &

Β. ΜΠΕΡΔΕΜΙΑΡΟΥ νήσου ΤΗΝΟΥ

όπως αυτά φαίνονται στην συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1:2000 περίπου αποτελεί αναπόσταστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Όροι Δόμησης:

Ισχύουν αυτοί πού προβλέπονται από το Π.Δ. 11.5.1989 ΦΕΚ 345 Δ' 2.6.89 για τον οικισμό ΤΡΙΑΝΤΑΡΟ.

Για δε τον οικισμό ΜΠΕΡΔΕΜΙΑΡΟ ισχύουν οι προβλεπόμενοι από το Π.Δ. 17.6.88 ΦΕΚ 504 Δ'14.7.88.

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα στο Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται και η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Διατάγματος.

β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

4. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση. Μετά τη δημοσίευση ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού, σε κλίμακα.

να αναρτηθεί για 15 ημέρες στις προθήκες του τμήματος πολεοδομίας - πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κυκλάδων για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Ερμούπολη, 30 Ιουλίου 1990

Η Νομάρχης

ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ

Αριθ. Τ.Π. 4124 (8)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών ΞΥΝΑΡΑ, ΚΑΜΠΟΣ, ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ, ΚΑΙ ΣΜΑΡΔΑΚΙΤΟ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ και κατηγορία αυτών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους ΦΕΚ 181Δ' όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Π.Δ/τος ΦΕΚ 133Δ'.

2. Το Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210Α'.

3. Τις διατάξεις του από 15/6/86 Π.Δ. ΦΕΚ 504Δ' 14/7/86 περί χαρακτηρισμών οικισμών Νομού Κυκλάδων ως παραδοσιακών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον ορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

5. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

6. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

7. Την υπ' αριθμ. 25/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

8. Την υπ' αριθμ. 12/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

9. Τις ενστάσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. κατατάσσουμε τους οικισμούς στην κατηγορία:

Α. ΑΞΙΟΛΟΓΟΣ - ΣΤΑΣΙΜΟΣ - ΜΕΣΑΙΟΣ - ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΣ (ΚΑΜΠΟΣ).

Β. ΑΞΙΟΛΟΓΟΣ - ΣΤΑΣΙΜΟΣ - ΜΙΚΡΟΣ - ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΣ (ΞΥΝΑΡΑ, ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ, ΣΜΑΡΔΑΚΙΚΟ).

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού:

Α. ΞΥΝΑΡΑ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ Γ. ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ.

Β. ΚΑΜΠΟΣ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ Δ. ΣΜΑΡΔΑΚΙΤΟ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ, όπως αυτά φαίνονται στην συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακ 1/2000 περίπου που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Οροι Δόμησης:
Ισχύουν αυτοί που προβλέπονται από το Π.Δ. 11/5/89 ΦΕΚ 345 Δ/2/6/89 για τον οικισμό ΞΥΝΑΡΑ. Για δε τους οικισμούς ΚΑΜΠΟΣ, ΤΑΡΑΜΠΑΔΟΣ και ΣΜΑΡΔΑΚΙΤΟ ισχύουν οι προβλεπόμενοι από το Π.Δ. 17.6.88 ΦΕΚ 504 Δ' 14.7.88.

α) πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα στο Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος.

β) να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων διακεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Διάταγμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

4. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση. μετά τη δημοσίευση ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού, σε κλίμακα.

Να αναρτηθεί για 15 ημέρες στις προθήκες του Τμήματος Πολεοδομίας - Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κυκλάδων για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Ερμούπολη, 30 Ιουλίου 1990

Η Νομάρχης
ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ

Αριθ. Τ.Π. 2835/89 (9)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών Καρδιανής νήσου Τήνου και κατηγορία αυτών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» ΦΕΚ 181 Δ' όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ/τος ΦΕΚ 133 Δ'.
2. Το Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α'.
3. Τις διατάξεις του από 15.6.86 Π.Δ. ΦΕΚ 504 Δ' 14.7.86 «περί χαρακτηρισμών οικισμών Νομού Κυκλάδων ως παραδοσιακών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.
4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον ορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
5. Τα δελτία αρχιτεκτονικής, αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
6. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απόφασης του Κράτους της ΕΣΥΕ.
7. Την υπ' αριθ. 22/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.
8. Την υπ' αριθ. 7/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.
9. Τις ενστάσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσουμε το οικισμό στην κατηγορία:

Α. ΑΞΙΟΛΟΓΟΣ - ΣΤΑΣΙΜΟΣ - ΜΕΣΑΙΟΣ - ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΣ (ΠΑΝΟΡΜΟΣ - ΠΥΡΓΟΣ).

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού:

ΚΑΡΔΙΑΝΗ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ όπως αυτά φαίνονται στην συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1:3.500 περίπου που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Όροι Δόμησης:

Ισχύουν αυτοί που προβλέπονται από το Π.Δ. 11.5.1989 ΦΕΚ 345Δ' 2/6/89.

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα στο Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται και η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

4. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση. Μετά τη δημοσίευση ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού, σε κλίμακα.

Να αναρτηθεί για 15 ημέρες στις προθήκες του τμήματος Πολεοδομίας - Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κυκλάδων για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Ερμούπολη, 30 Ιουλίου 1990

Η Νομάρχης
ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ

Αριθ. Τ.Π. 2834/89 (10)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών ΣΚΛΑΒΟΧΩΡΙ και ΑΓΑΠΗ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ και κατηγορία αυτών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» ΦΕΚ 181 Δ' όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ/τος ΦΕΚ 133 Δ'.
2. Το Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α'.
3. Τις διατάξεις του από 15.6.86 Π.Δ. ΦΕΚ 504 Δ' 14/7/86 «περί χαρακτηρισμών οικισμών Νομού Κυκλάδων ως παραδοσιακών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.
4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον ορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
5. Τα δελτία αρχιτεκτονικής, αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
6. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απόφασης του Κράτους της ΕΣΥΕ.
7. Την υπ' αριθ. 23/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.
8. Την υπ' αριθ. 12/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.
9. Τις ενστάσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσουμε τους οικισμούς στην κατηγορία:

Α. ΑΞΙΟΛΟΓΟΣ - ΣΤΑΣΙΜΟΣ - ΜΕΣΑΙΟΣ - ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΣ (ΑΓΑΠΗ).

Β. ΑΞΙΟΛΟΓΟΣ - ΣΤΑΣΙΜΟΣ - ΜΙΚΡΟΣ - ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΣ (ΣΚΛΑΒΟΧΩΡΙ).

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού:

Α. ΣΚΛΑΒΟΧΩΡΙ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ.

Β. ΑΓΑΠΗ όπως αυτά φαίνονται στην συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1:3.500 περίπου που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Όροι Δόμησης:

Ισχύουν αυτοί που προβλέπονται από το Π.Δ. 17.6.1988 ΦΕΚ 504Δ' 14/7/88.

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα στο Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται και η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

4. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση. Μετά τη δημοσίευση

ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού, σε κλίμακα.

Να αναρτηθεί για 15 ημέρες στις προθήκες του τμήματος Πολεοδομίας - Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κυκλάδων για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Ερμούπολη, 30 Ιουλίου 1990

Η Νομάρχης

ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ

Αριθ. Τ.Π. 2836/89 (11)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών ΧΑΤΖΗΡΑΔΟΥ, ΚΤΙΚΑΔΟΥ, ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΥ ΚΑΙ ΣΜΠΕΡΑΔΟΥ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ και κατηγορία αυτών.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ/τος «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίας αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» ΦΕΚ 181 Δ' όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.1987 Π.Δ/τος ΦΕΚ 133 Δ'.

2. Το Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210 Α'.

3. Τις διατάξεις του από 15.6.86 Π.Δ. ΦΕΚ 504 Δ' 14/7/86 «περί χαρακτηρισμών οικισμών Νομού Κυκλάδων ως παραδοσιακών και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών.

4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον ορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

5. Τα δελτία αρχιτεκτονικής, αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

6. Τα πληθυσμικά στοιχεία της τελευταίας απόφασης του Κράτους της ΕΣΥΕ.

7. Την υπ' αριθ. 21/89 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

8. Την υπ' αριθ. 6/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

9. Τις ενστάσεις των ενδιαφερομένων, αποφασίζουμε:

1. Κατατάσουμε τους οικισμούς στην κατηγορία:

Α. ΑΞΙΟΛΟΓΟΣ - ΣΤΑΣΙΜΟΣ - ΜΕΣΑΙΟΣ - ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΣ (ΚΤΙΚΑΔΟΣ - ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΣ).

Β. ΑΞΙΟΛΟΓΟΣ - ΣΤΑΣΙΜΟΣ - ΜΙΚΡΟΣ - ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΣ (ΧΑΤΖΗΡΑΔΟΣ ΣΜΠΕ.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού:

Α. ΤΡΙΠΟΤΑΜΟΣ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ Γ. ΧΑΤΖΗΡΑΔΟΣ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ.

Β. ΣΜΠΕΡΑΔΟΣ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ Δ. ΚΤΙΚΑΔΟΣ ΝΗΣΟΥ ΤΗΝΟΥ όπως αυτά φαίνονται στην συνοδευτική αεροφωτογραφία της παρούσας απόφασης με κλίμακα 1:2.000 περίπου που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων μελετών και επί τόπου ελέγχου.

3. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Όροι Δόμησης:

Ισχύουν αυτοί που προβλέπονται από το Π.Δ. 11.5.89 ΦΕΚ 345Δ' 2/6/1989.

α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα στο Τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας, ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Διατάγματος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφιστάμενων εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ/3.5.85).

4. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση. Μετά τη δημοσίευση ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου σχεδιαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα απόφαση οριοθέτησης του οικισμού, σε κλίμακα.

Να αναρτηθεί για 15 ημέρες στις προθήκες του τμήματος Πολεοδομίας - Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κυκλάδων για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Ερμούπολη, 30 Ιουλίου 1990

Η Νομάρχης

ΦΕΒΡΩΝΙΑ ΠΑΤΡΙΑΝΑΚΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(12)

Ειδοποίηση της γενομένης εξωδίκου δηλώσεως περί συμφηφισμού της οφειλομένης αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως οικοπεδικών τμημάτων εν Κομοτηνή Ν. Ροδόπης.

Δια της υπ' αριθμόν 7/1987 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεων του Τ.Π.Π.Ε. του Ν. ροδόπης και της υπ' αριθμόν πρωτ. Τ.Π.Π.Ε. 1480/13.7.1989 αποφάσεως του Νομαρχούντος Διευθυντού της Ν. Ροδόπης καθωρίσθησαν οι δικαιούχοι και οι υπόχρεοι αποζημιώσεως των προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων ακινήτων κτημάτων προς εφαρμογήν του σχεδίου της πόλεως Κομοτηνής εις την περιοχήν του υπ' αριθμόν 487 Ο.Τ. και νοτίως αυτού ως ακολούθως.

ΠΡΟΣΚΥΡΩΣΕΙΣ

1. Εις την υπ' αριθμόν Ι ιδιοκτησίαν Μαρίας Μουνδουροπούλου κλπ. εντός του Ο.Τ. 487 προσκυρούται εν μέρει, συμφώνως προς το άρθρον 3 παρ. 4 του Ν.Δ. 690/1948 τμήμα της καταργουμένης υπό του ρυμοτομικού σχεδίου παλαιάς κοινοχρήστου δημοτικής οδού, υπό τα στοιχεία «5 - Γ - Ε - Ζ - Η - Θ - 3 - 22 - 21 - 20 - 19 - 18 - 17 -16 - 5» επιφανείας 157 $μ^2$ ιδιοκτησίας του Δήμου Κομοτηνής.

ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΝ ΛΟΓΩ ΔΙΑΠΛΑΤΥΝΟΜΕΝΗΣ ΟΔΟΥ

1. Η υπ' αριθμόν 2 ιδιοκτησία του Σωτηρίου Μουζούκη αποζημιοί την υπ' αριθμόν Ι ιδιοκτησίαν Μαρίας Μουνδουροπούλου κλπ. δια το έν δεύτερον (1/2) του τμήματος υπό τα στοιχεία «10 - 9 - Κ - 1 - 10" επιφανείας 105 $μ^2$ ήτοι δια 52.50 $μ^2$.

2. Ο Δήμος Κομοτηνής θα αποζημιώση την υπ' αριθμόν Ι ιδιοκτησίαν Μαρίας Μουνδουροπούλου κλπ.

Α) δια το έν δεύτερον (1/2) του τμήματος υπό τα στοιχεία.

α) «10 - 9 - Κ - 1 - 10» επιφανείας 172 $μ^2$ ήτοι δια 86 $μ^2$.

β) «Α - Β -5 -4 - Ι - Α» επιφανείας 54 $μ^2$ ήτοι δια 27 $μ^2$ και

Β) δια το τμήμα υπό τα στοιχεία «Ι - 4 - 6- Μ - Ι» επιφανείας 102 $μ^2$.

κατ' εφαρμογήν της διατάξεως του άρθρου 2 του Α.Ν. 625/1968 ο Δήμος Κομοτηνής υποχρεούται να αποζημιώση την υπ' αριθμόν Ι ιδιοκτησίαν Μαρίας Μουνδουροπούλου κλπ. δι' επιφάνειαν 120,20 $μ^2$.

Δια της υπ' αριθμόν 77/1989 αποφάσεως του Μονομελούς πρωτοδικείου Ροδόπης καθωρίσθη η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως των βάσει της ανωτέρω πράξεως ρυμοτομουμένων και προσκυρουμένων οικοπεδοτεμαχίων εις το ποσόν των δέκα χιλιάδων (10.000) δραχμών κατά $μ^2$.

Η υπό τον αριθμόν Ι ιδιοκτησία των:

α) Μαρίας συζύγου Δημητρίου Μουνδουροπούλου.

β) Ηλία Κυριακούση του Ζαχαρία.

γ) Ζαχαρία Κυριακούση του οδυσσέως.

Η εμφαινομένη εις το από 27.10.1987 τοπογραφικόν διάγραμμα και κτηματολογικόν πίνακα, το συνοδεύον αναποσπάστως την υπ' αριθμόν 7/1987 πράξιν υποχρεούται να αποζημιώση τον Δήμον Κομοτηνής δια το προσκυρούμενον τμήμα (5 - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ -3 - 22 -21 - 20 - 19 - 18 - 17 - 16 - 5) = 157 $μ^2$ αξίας 1.570.000 δραχμών.

Ο Δήμος Κομοτηνής υποχρεούται να αποζημιώση την υπ' αριθμόν Ι ιδιοκτησίαν:

Α) Δια το έν δεύτερον (1/2) του τμήματος υπό τα στοιχεία:

α) (10 - 9- Κ - Ι -10) = 172,00 $μ^2$ ήτοι δια 86 $μ^2$.

β) (Α - Β - 5 - 4 -Ι -Α) = 54 $μ^2$ ήτοι δια 27 $μ^2$.

Β) Δια το τμήμα υπό τα στοιχεία (1 - 4 - 6 - Μ - 1) = 102 $μ^2$ ήτοι εν συνόλω δια 215 $μ^2$ ως και δι' έτερα 120,20 $μ^2$ βάσει της διατάξεως του άρθρου 2 παρ. 2 του Α.Ν. 625/1968 ήτοι εν γενικώ συνόλω δια 335,20 $μ^2$ αξίας 3.352.000 δραχμών.

Βάσει της διατάξεως του άρθρου 6 παρ. 4 του Ν. 5269/1931, χωρούντος συμφηφισμού μεταξύ των ανωτέρω εκατέρωθεν υφισταμένων απαιτήσεων εκ της εν λόγω αιτίας, καθ' ό μέρος αύται καλύπτονται καθ' ό ομοειδείς και ληξιπρόθεσμοι, επεδόθη εις τον Δήμον Κομοτηνής, η από 16.7.1990 εξώδικος δήλωσις περί συμφηφισμού των ανωτέρω αμοιβαίων εκατέρωθεν υφισταμένων χρηματικών απιτήσεων υπό των:

α) Μαρίας συζύγου Δημητρίου Μουνδουροπύλου.

β) Ηλία Κυριακούση του Ζαχαρία.

γ) Ζαχαρία Κυριακούση του Οδυσσέως, καθ' ο μέρος αύται καλύπτονται κατά την διάταξιν του άρθρου 440 Α.Κ. και επ. ήτοι κατά το ποσόν των 1.570.000 δραχμών, διατηρούντων τούτων κατά του Δήμου Κομοτηνής το δικαίωμα να αξιώσουν την καταβολήν εις αυτούς του υπολοίπου οφειλομένου χρηματικού ποσού των 1.782.000 δραχμών περί της επιδόσεως της δηλώσεως ταύτης συνταγείσης υπό του δικαστικού επιμελητού των εν Ροδόπη Πρωτοδικών Δ. Ταχίδη της υπ' αριθμόν 15.755β'/7.8.1990 εκθέσεως επιδόσεως.

Δια του κατά τα ανωτέρω γενομένου συμψηφισμού αι εκατέρωθεν μεταξύ του Δήμου Κομοτηνής και των:

α) Μαρίας συζύγου Δημητρίου Μουνδουροπούλου.

β) Ηλία Κυριακούση του Ζαχαρίου.

γ) Ζαχαρίου Κυριακούση του Οδυσσέως υφιστάμεναι αμοιβαίοι χρηματικαί απαιτήσεις απεσβέσθησαν καθ' ο μέρος αύται καλύπτονται.

Κομοτηνή, 6 Αυγούστου 1990

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΧΙΛΛΕΥΣ Δ. ΠΙΡΠΙΡΗΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Κομοτηνής 6807026/7.8.90 & 6806521/ 8.8.1990)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ